

**Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта**

Номер інформаційної довідки: 476518114  
Дата, час формування: 11.05.2026 09:26:04  
Інформаційну довідку сформовано: адвокат Харченко Руслан Миколайович, м.Київ  
Підстава формування інформаційної довідки: договір

**Параметри запити**

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження  
Тип особи: юридична особа  
ЄДРПОУ: 40008320  
Пошук за: частковим співпадінням

**ВІДОМОСТІ**

**З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ**

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2856760180000  
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт  
Тип об'єкта: група нежитлових приміщень  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 9.7  
Адреса: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23, приміщення 183

**Актуальна інформація про речове право**

**Номер відомостей про речове право: 53170808**

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 27.12.2023 16:48:53  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969918 від 29.12.2023 14:34:50, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: Технічний паспорт (Витяг з ЄДЕССБ), серія та номер: ПІ01:0765-5136-2563-4393, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; Довідка щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ДТ01:0735-1993-7736-0860, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; документ, що підтверджує наявність факту виконання умов правочину, Свідоцтво, серія та номер: 2412, виданий 28.08.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.  
Розмір частки: 1  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

**Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки**

**Номер запису про іпотеку: 53170843**

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:43:52  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969918 від 29.12.2023 14:34:50, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ



ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52640097

Опис предмета іпотеки: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 53170853

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:23:54

Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969918 від 29.12.2023 14:34:50, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52639083

Опис предмета обтяження: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2856755880000

Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт

Тип об'єкта: група нежитлових приміщень

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 10.2

Адреса: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23, приміщення 182

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 53170680

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.12.2023 16:47:24

Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969732 від 29.12.2023 14:29:11, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ



Документи, подані для державної реєстрації:

Технічний паспорт (Витяг з ЄДЕССБ), серія та номер: П101:0764-2460-8180-0033, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; Довідка щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ДТ01:0735-1993-7736-0860, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; документ, що підтверджує наявність факту виконання умов правочину, Свідоцтво, серія та номер: 2412, виданий 28.08.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.

Розмір частки:

1

Власники:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

**Номер запису про іпотеку: 53170696**

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:43:52

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:

іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969732 від 29.12.2023 14:29:11, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів:

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису:

52640097

Опис предмета іпотеки:

Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

**Номер запису про обтяження: 53170710**

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:23:54

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:

іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969732 від 29.12.2023 14:29:11, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження:

заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження:

Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна



Перенесено із запису: 52639083  
Опис предмета обтяження: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2856748980000  
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт  
Тип об'єкта: група нежитлових приміщень  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 18.5  
Адреса: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23, приміщення 181

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 53170485

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 27.12.2023 16:46:14  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969515 від 29.12.2023 14:21:46, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: Технічний паспорт (Витяг з ЄДЕССБ), серія та номер: ТП01:0762-3207-8721-1911, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; Довідка щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ДТ01:0735-1993-7736-0860, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; документ, що підтверджує наявність факту виконання умов правочину, свідоцтво, серія та номер: 2412, виданий 28.08.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.  
Розмір частки: 1  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 53170504

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:43:52  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969515 від 29.12.2023 14:21:46, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»  
Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна



Перенесено із запису: 52640097  
Опис предмета іпотеки: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 53170516

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:23:54  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969515 від 29.12.2023 14:21:46, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Вид обтяження: заборона на нерухоме майно  
Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна  
Перенесено із запису: 52639083  
Опис предмета обтяження: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2856743280000  
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт  
Тип об'єкта: група нежитлових приміщень  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 40.2  
Адреса: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23, приміщення 180

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 53170317

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 27.12.2023 16:44:54  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969341 від 29.12.2023 14:16:14, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: Технічний паспорт (Витяг з ЄДЕССБ), серія та номер: ПІ01:0760-9420-5237-8253, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; Довідка щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ДТ01:0735-1993-7736-0860, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; документ, що підтверджує наявність факту виконання умов правочину, Свідоцтво, серія та номер: 2412, виданий 28.08.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.  
Розмір частки: 1  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 53170327

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:43:52  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу



Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969341 від 29.12.2023 14:16:14, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів: Потекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Потекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52640097

Опис предмета іпотеки: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 53170338

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:23:54

Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969341 від 29.12.2023 14:16:14, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52639083

Опис предмета обтяження: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2856735980000

Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт

Тип об'єкта: група нежитлових приміщень

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 14

Адреса: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23, приміщення 179

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 53170151

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.12.2023 16:42:58



Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969140 від 29.12.2023 14:09:45, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: документ, що підтверджує наявність факту виконання умов правочину, Свідоцтво, серія та номер: 2412, виданий 28.08.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.; Технічний паспорт (Витяг з ЄДЕССБ), серія та номер: ПІ01:0759-1094-7707-4547, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; Довідка щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна, серія та номер: DT01:0735-1993-7736-0860, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 53170175

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:43:52

Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969140 від 29.12.2023 14:09:45, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52640097

Опис предмета іпотеки: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 53170197

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:23:54

Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70969140 від 29.12.2023 14:09:45, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно



Відомості про суб'єктів  
обтяження:

Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації:  
Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320,  
країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису:

52639083

Опис предмета обтяження:

Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі  
торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра,  
будинок 23

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта  
нерухомого майна:

2856728380000

Об'єкт речових прав:

закінчений будівництвом об'єкт

Тип об'єкта:

група нежитлових приміщень

Опис об'єкта:

Загальна площа (кв.м): 8.4

Адреса:

м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23, приміщення 178

#### Актуальна інформація про речове право

**Номер відомостей про речове право: 53169953**

Тип речового права:

право власності

Дата, час державної реєстрації:

27.12.2023 16:41:39

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний  
округ, м.Київ

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70968907  
від 29.12.2023 14:01:36, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна,  
Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для  
державної реєстрації:

Технічний паспорт (Витяг з ЄДЕССБ), серія та номер: П101:0748-3158-7193-8429,  
виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ отримано з ЄДЕССБ; Довідка  
щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна, серія та номер:  
ДТ01:0735-1993-7736-0860, виданий 21.12.2023, видавник: ЄДЕССБ, Документ  
отримано з ЄДЕССБ; документ, що підтверджує наявність факту виконання умов  
правочину, Свідоцтво, серія та номер: 2412, виданий 28.08.2023, видавник:  
Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.

Розмір частки:

1

Власники:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ  
ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

**Номер запису про іпотеку: 53170037**

Дата, час державної реєстрації:

22.11.2023 15:43:52

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний  
округ, м.Київ

Документи, подані для  
державної реєстрації:

іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф.,  
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70968907  
від 29.12.2023 14:01:36, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна,  
Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне  
зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного  
зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне  
зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017,  
видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ  
ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір  
основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено  
основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий  
07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання:  
31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому  
встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П,  
виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного  
зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня,  
правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики,  
серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З



ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52640097

Опис предмета іпотеки: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

**Номер запису про обтяження: 53170057**

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 15:23:54

Державний реєстратор: приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70968907 від 29.12.2023 14:01:36, приватний нотаріус Бояринцева Ольга Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 52639083

Опис предмета обтяження: Нежитлове приміщення, загальною площею 101 кв.м., що знаходиться на поверсі торгівельно-житловому комплексу, за адресою: м.Київ, проспект Григоренка Петра, будинок 23

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2799649232220

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3222055100:01:009:0060

Опис об'єкта: Площа (га): 0.6391

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

**Номер запису про інше речове право: 51801055**

Дата, час державної реєстрації: 19.09.2023 16:11:07

Державний реєстратор: приватний нотаріус Теплюк Галина Михайлівна, Вишгородський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: рішення органу місцевого самоврядування щодо об'єкта речового права, серія та номер: VIII-53/5015, виданий 05.09.2023, видавник: ІВАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА; договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 08.08.2012, видавник: ІВАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, ТОВ "МОНТАЖ-ЕНЕРГОБУД"; акт приймання-передачі, серія та номер: б/н, виданий 08.08.2012, видавник: ІВАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, ТОВ "МОНТАЖ-ЕНЕРГОБУД"; інший тип договору, Додаткова угода, серія та номер: 1, виданий 18.09.2023, видавник: ІВАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, ТОВ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС"

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 69372976 від 20.09.2023 12:13:29, приватний нотаріус Теплюк Галина Михайлівна, Вишгородський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки

Зміст, характеристика іншого речового права: Дата укладання договору (після 2013р.) / Дата державної реєстрації (до 2013р.): 09.08.2012, Строк: 49р., Дата закінчення дії: 09.08.2061, додаткові відомості: розмір плати указаний за місяць



Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орган місцевого самоврядування, Орендодавець: ІВАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, код ЄДРПОУ: 04358000, країна реєстрації: Україна

Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: земельна ділянка площею 0,6391 га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2579236263120

Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 81.3, житлова площа (кв.м): 47.3, Опис: трикімнатна

Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі: 400 000,00

Адреса: Харківська обл., м. Харків, проспект Перемоги, будинок 48-А, квартира 183

Номер об'єкта в РПВН: 5313276

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 46638632

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 07.02.2022 11:39:12

Державний реєстратор: приватний нотаріус Луніна Тетяна Анатоліївна, Харківський міський нотаріальний округ, Харківська обл.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 63383610 від 10.02.2022 18:43:19, приватний нотаріус Луніна Тетяна Анатоліївна, Харківський міський нотаріальний округ, Харківська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: дублікат договору іпотеки, РМЛ-702/1080-2008, серія та номер: 578, виданий 08.08.2008, видавник: Сторчак О.В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу; договір відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 1709, виданий 18.11.2020, видавник: Біловар І.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 04176, м.Київ, Набережно-Рибальська дорога, будинок 3, приміщення 139

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2430189580000

Тип об'єкта: нежилі приміщення з № 1 по № 8, група приміщень 757 (в літ. А), об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 78

Адреса: м.Київ, Харківське шосе, будинок 56

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 52641218

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 16:31:17

Державний реєстратор: приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70347842 від 22.11.2023 16:37:17, приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ



«ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Опис предмета іпотеки: нежилі приміщення з № 1 по № 8, група приміщень 757 (в літ. А), що знаходяться за адресою: м.Київ, Харківське шосе, будинок 56, загальною площею 78,00 кв.м.

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

**Номер запису про обтяження: 52640745**

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 16:19:41

Державний реєстратор: приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70347362 від 22.11.2023 16:23:57, приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Опис предмета обтяження: нежилі приміщення з № 1 по № 8, група приміщень 757 (в літ. А), що знаходяться за адресою: м.Київ, Харківське шосе, будинок 56, загальною площею 78,00 кв.м.

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2238631780000

Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 63.4, житлова площа (кв.м): 43.5, Опис: кількість кімнат - 3

Адреса: м.Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 58, квартира 65

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

**Номер запису про іпотеку: 39509596**

Дата, час державної реєстрації: 26.05.2006 17:56:10

Державний реєстратор: приватний нотаріус Войтовський Валентин Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2012, виданий 26.05.2006, видавник: Приватний нотаріус Савенко В.С.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 55491024 від 03.12.2020 12:56:25, приватний нотаріус Войтовський Валентин Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 26.05.2021, розмір основного зобов'язання: 145000,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Олексієнко Олена Віталіївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2760912964, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м.Київ, вул. Чистяківська, буд. 11а, кв. 13

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Перенесено із запису: 23995733



Опис предмета іпотеки: трикімнатна  
**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**  
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2186624065221  
Тип об'єкта: нежитлові будівлі свиноферми, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 1456  
Адреса: Херсонська обл., Генічеський р., с. Олексіївка, вулиця Залізнична, будинок 5а  
Номер об'єкта в РПВН: 25557974

**Актуальна інформація про речове право**

**Номер відомостей про речове право: 38530518**

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 06.10.2020 13:53:31  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 54437778 від 06.10.2020 13:56:09, приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів, серія та номер: 920, виданий 06.10.2020, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.  
Розмір частки: 1/1  
Власники: товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2186607665221  
Тип об'єкта: нежитлова будівля центрального зерноскладу, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 933.5  
Адреса: Херсонська обл., Генічеський р., с. Олексіївка, вулиця Шабовти, будинок 26  
Номер об'єкта в РПВН: 25558236

**Актуальна інформація про речове право**

**Номер відомостей про речове право: 38530207**

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 06.10.2020 13:44:32  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 54437422 від 06.10.2020 13:46:42, приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів, серія та номер: 919, виданий 06.10.2020, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.  
Розмір частки: 1/1  
Власники: товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2186588665221  
Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 69  
Адреса: Херсонська обл., Генічеський р., с. Олексіївка, вулиця Шабовти, будинок 8  
Номер об'єкта в РПВН: 21141528

**Актуальна інформація про речове право**



**Номер відомостей про речове право: 38529880**

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 06.10.2020 13:32:50  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 54437003 від 06.10.2020 13:36:07, приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів, серія та номер: 918, виданий 06.10.2020, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.  
Розмір частки: 1/1  
Власники: товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2037453380000  
Тип об'єкта: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 8000000000:72:175:0042  
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0555  
Цільове призначення: для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва

**Актуальна інформація про речове право****Номер відомостей про речове право: 35615340**

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 21.02.2020 18:19:00  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 51271674 від 21.02.2020 18:25:47, приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво, серія та номер: 448, виданий 21.02.2020, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Русанюк З.З.  
Розмір частки: 1  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

**Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права****Номер запису про інше речове право: 42864385**

Дата, час державної реєстрації: 07.07.2021 15:03:22  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Малий Олексій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: ДОГОВІР ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ ПРАВА КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЮ ДІЛЯНКОЮ ДЛЯ ЗАБУДОВИ (СУПЕРФІЦІЮ, серія та номер: 1882, виданий 07.07.2021, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Малий О.С.; інший тип договору, ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ПРАВА СУПЕРФІЦІЮ, серія та номер: 1073, виданий 10.04.2023, видавник: Котюк І.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; інший тип договору, ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ПРАВА СУПЕРФІЦІЮ, серія та номер: 1790, виданий 13.06.2023, видавник: Котюк І.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 59150313 від 07.07.2021 15:15:57, приватний нотаріус Малий Олексій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Вид іншого речового права: право забудови земельної ділянки (суперфіцій)  
Зміст, характеристика іншого речового права: ВСТАНОВЛЕННЯ ПРАВА КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЮ ДІЛЯНКОЮ ДЛЯ ЗАБУДОВИ (СУПЕРФІЦІЙ), Дата укладання договору (після 2013р.) / Дата державної реєстрації (до 2013р.): 07.07.2021, Строк: 49р., Дата закінчення дії: 07.07.2070



Відомості про суб'єкта іншого речового права: Землевласник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна  
Правокористувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКТИВ ЕНЕРГОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ", код ЄДРПОУ: 39963305

Опис об'єкта іншого речового права: земельна ділянка з кадастровим номером- 8000000000:72:175:0042, площею 0,0555 га.

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 52642005

Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 17:03:06

Державний реєстратор: приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70348752 від 22.11.2023 17:08:16, приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 1-П, виданий 07.11.2016, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 2-П, виданий 27.02.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 3-П, виданий 21.04.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»; Строк виконання основного зобов'язання: 31.12.2024, розмір основного зобов'язання: 4500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір процентної позики, серія та номер: 4-П, виданий 15.05.2017, видавник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС»

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Опис предмета іпотеки: земельна ділянка, кадастровий номер 8000000000:72:175:0042

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 61913721

Дата, час державної реєстрації: 15.10.2025 19:38:47

Державний реєстратор: Сідоренко Антон Сергійович, Приватний виконавець Сідоренко А.С., м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: рішення державного виконавця, приватного виконавця щодо обтяження речових прав на нерухоме майно, серія та номер: 79367892, виданий 15.10.2025, видавник: Приватний виконавець виконавчого округу міста Києва Сідоренко Антон Сергійович, Постанова про арешт майна боржника; відомості з ДЗК, серія та номер: 96703916, виданий 15.10.2025, видавник: Державний земельний кадастр

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 81358353 від 15.10.2025 19:46:07, Сідоренко Антон Сергійович, Приватний виконавець Сідоренко А.С., м.Київ

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Сідоренко Антон Сергійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3443016994, службовий паспорт України, серія та номер: 0608, виданий 18.01.2021, видавник: Міністерство юстиції України, країна громадянства: Україна, додаткові відомості: Приватний виконавець виконавчого округу міста Києва

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 02175, м.Київ, Харківське шосе, буд.56, прим.757-А

##### Номер запису про обтяження: 52641626



Дата, час державної реєстрації: 22.11.2023 16:51:56  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 2447, виданий 22.11.2023, видавник: Зима Н.Ф., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70348390 від 22.11.2023 16:54:54, приватний нотаріус Зима Наталія Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Вид обтяження: заборона на нерухоме майно  
Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749, країна реєстрації: Україна  
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна  
Опис предмета обтяження: земельна ділянка, кадастровий номер 8000000000:72:175:0042

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1867384932227  
Тип об'єкта: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 3222783200:05:009:0073  
Опис об'єкта: Площа (га): 2, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 11.10.2006, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Макарівський районний відділ земельних ресурсів  
Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 53879433

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 27.02.2024 11:34:25  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Біловар Ірина Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 71790069 від 27.02.2024 13:04:13, приватний нотаріус Біловар Ірина Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, серія та номер: 812, виданий 27.02.2024, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Біловар Ірина Олександрівна  
Розмір частки: 1  
Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі: 394100,00  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 57747373

Дата, час державної реєстрації: 27.11.2024 13:36:17  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 1357, виданий 27.11.2024, видавник: Тавтелев А.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 76308838 від 27.11.2024 13:42:49, приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 01.12.2024, розмір основного зобов'язання: 37000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір про відступлення права вимоги, серія та номер: 30/В, виданий 26.11.2024, видавник: Сторони  
Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ



"ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта  
нерухомого майна: 1656845980000

Тип об'єкта: квартира, однокімнатна, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 37.5, житлова площа (кв.м): 18.1

Адреса: м.Київ, вулиця Приозерна, будинок 8-а, квартира 3б

**Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки**

**Номер запису про іпотеку: 50678884**

Дата, час державної реєстрації: 18.12.2007 14:02:15

Державний реєстратор: Тараненко Ольга Олегівна, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: Договір купівлі-продажу прав вимоги між ПАТ "Укрсиббанк" та ПАТ "Дельта Банк", серія та номер: 2949, виданий 08.12.2011, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Шевченко Д.Г.; ДОГОВІР ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ ЗА ДОГОВОРОМ ІПОТЕКИ №73058, посвідченим 18.12.2007 року Прокудіною Л.Д., ПНКМНО, за реєстровим №2982, серія та номер: 215, виданий 13.02.2018, видавник: Русанюк З.З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 68081279 від 19.06.2023 16:32:12, Тараненко Ольга Олегівна, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 18.12.2014, розмір основного зобов'язання: 397000,00 гривня

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Крупський Єдуард Іванович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2293511511, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м. Київ, вул. Приозерна, буд. 8-а, кв. 3б

Іпотекодавець: Крупська Ірина Єдуардівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3275820107, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м. Київ, вул. Приозерна, буд. 8-а, кв. 3б

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Перенесено із запису: 24819039

**Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень**

**Номер запису про обтяження: 29601694**

Дата, час державної реєстрації: 21.12.2018 09:36:15

Державний реєстратор: Янович Іванна Ярославівна, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: постанова, Апеляційне провадження № 22-ц/824/1089/2018, серія та номер: Справа № 756/8240/18, виданий 07.11.2018, видавник: Київський апеляційний суд; ухвала суду, серія та номер: 06.115/824/185/2018, виданий 10.12.2018, видавник: Київський апеляційний суд

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 44776459 від 21.12.2018 16:33:47, Янович Іванна Ярославівна, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Київський апеляційний суд, причина відсутності коду ЄДРПОУ: інша причина відсутності коду

Особа, в інтересах якої встановлено обтяження: Литвин Ірина Єдуардівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3275820107, країна громадянства: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю "ФК "Морган Кепітал", код ЄДРПОУ: 40008320

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**



Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1327943532106

Тип об'єкта: нежитлове приміщення, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 89.6

Адреса: Київська обл., м. Бровари, вулиця Петлюри Симона, будинок 20, приміщення 166

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

**Номер запису про іпотеку: 31555927**

Дата, час державної реєстрації: 14.05.2019 13:50:40

Державний реєстратор: приватний нотаріус Базир Наталія Михайлівна, Броварський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: ПОТЕЧНИЙ ДОГОВІР № 10-26/2018-МК-УАН-3-4, серія та номер: 309, виданий 14.05.2019, видавник: Базир Н.М., приватний нотаріус Броварського міського нотаріального округу Київської області; інший тип договору, ДОГОВІР № G18N023318 ПВ ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ ВИМОГИ, серія та номер: 448, виданий 28.06.2023, видавник: Приватний нотаріус Онопченко О.В. Київський міський нотаріальний округ (м.Київ)

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46872883 від 15.05.2019 15:49:33, приватний нотаріус Базир Наталія Михайлівна, Броварський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 13.05.2024, розмір основного зобов'язання: 12500000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Генеральний договір на здійснення кредитних операцій, серія та номер: ГД-10-26/2018, виданий 15.11.2018, видавник: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МЕГАБАНК»; ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕНДЕРТРЕЙДБУД"

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Бойко Людмила Володимирівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3120109268, країна громадянства: Україна

Боржник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕНДЕРТРЕЙДБУД", код ЄДРПОУ: 37892395, країна реєстрації: Україна

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Опис предмета іпотеки: Нежитлове приміщення 166 (сто шістьдесят шість), загальною площею 89,6 кв.м., яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Петлюри Симона, будинок 20 (двадцять).

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1323454880000

Тип об'єкта: машиномісце № 2 (два) в підземному автопаркінгу, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Адреса: м.Київ, вулиця Волоська, будинок 51/27, гараж 2

#### Актуальна інформація про речове право

**Номер відомостей про речове право: 51001241**

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 14.07.2023 14:42:23

Державний реєстратор: приватний нотаріус Розсоха Сергій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 68457032 від 14.07.2023 14:43:54, приватний нотаріус Розсоха Сергій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, ДОГОВІР про припинення зобов'язання переданням відступного, серія та номер: 2029, виданий 14.07.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С.

Розмір частки: 1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

**Номер запису про іпотеку: 57749302**

Дата, час державної реєстрації: 27.11.2024 14:38:35



Державний реєстратор: приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 1357, виданий 27.11.2024, видавник: Тавтелев А.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 76311271 від 27.11.2024 14:42:33, приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 01.12.2024, розмір основного зобов'язання: 3700000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір про відступлення права вимоги, серія та номер: 30/В, виданий 26.11.2024, видавник: Сторони

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749  
Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1152771680000

Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 44.9, житлова площа (кв.м): 27.7, Опис: двокімнатна квартира

Адреса: м.Київ, вулиця Щербаківського Данила, будинок 34, квартира 43

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 18660879

Дата, час державної реєстрації: 12.04.2007 17:20:19

Державний реєстратор: Зеленський Сергій Олександрович, Філія комунального підприємства Київської обласної ради "Готово" міста Києва, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: Іпотечний договір, серія та номер: 1506, виданий 23.03.2007, видавник: ПН Іванова Л.М.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 33519615 від 23.01.2017 11:50:49, Зеленський Сергій Олександрович, Філія комунального підприємства Київської обласної ради "Готово" міста Києва, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 22.03.2027, розмір основного зобов'язання: 130200,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Довгаль Оксана Миколаївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2518402684, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м.Київ, вул. Кіквідзе, буд. 34, кв. 78  
Іпотекодержатель: Товариство з обмеженою відповідальністю "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 01103, місто Київ, вулиця Михайла Драгомирова, буд. 20

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 4795211, 12.04.2007 17:20:19

Додаткові відомості про іпотеку: Повернення кредитних ресурсів, сплата відсотків у розмірі і сплата можливої неустойки або пені згідно кредитного договору.

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 18660785

Дата, час державної реєстрації: 23.03.2007 17:56:39

Державний реєстратор: Зеленський Сергій Олександрович, Філія комунального підприємства Київської обласної ради "Готово" міста Києва, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 1506, виданий 23.03.2007, видавник: ПН Іванова Л.М.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 33519615 від 23.01.2017 11:50:49, Зеленський Сергій Олександрович, Філія комунального підприємства Київської обласної ради "Готово" міста Києва, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Особа, майно/права якої обтяжуються: Довгаль Оксана Миколаївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2518402684, країна громадянства:



Україна, адреса: Україна, Україна

Особа, в інтересах якої встановлено обтяження: Товариство з обмеженою відповідальністю "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:

Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, реєстраційний номер обтяження: 4691477, 23.03.2007 17:56:39

Додаткові відомості про обтяження:

Заборона №1507

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:

846047732000

Тип об'єкта:

квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так

Адреса:

Київська обл., Києво-Святошинський р., м. Боярка, вулиця Білогородська, будинок 45, квартира 55

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 58016636

Дата, час державної реєстрації: 14.12.2024 16:29:31

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:

інший тип договору, Договір іпотеки, серія та номер: 4434, виданий 16.08.2006, видавник: Колесник С.А., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; інший тип договору, Договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 198, виданий 29.01.2016, видавник: Русанюк З.З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; рішення суду, серія та номер: справа №369/3648/16-ц, виданий 28.04.2021, видавник: Києво-Святошинський районний суд Київської області; рішення суду, серія та номер: справа №369/3648/16-ц, виданий 15.09.2021, видавник: Київський Апеляційний суд

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 76624583 від 15.12.2024 12:17:39, приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 15.08.2011, розмір основного зобов'язання: 8000,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: інший тип договору, Кредитний договір, серія та номер: 0054/06/00-Z, виданий 16.08.2006, видавник: Слюсар Сергій Антонович і Акціонерний комерційний Банк "Форум"

Відомості про суб'єктів:

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, адреса: Україна, 02175, м.Київ, Харківське шосе, будинок 56, приміщення 757 А

Боржник: Слюсар Сергій Антонович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2006604655

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:

845385732214

Тип об'єкта:

житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта:

Загальна площа (кв.м): 299, житлова площа (кв.м): 185.9, Опис: житловий будинок 2005 р.п., "А"; сарай, "Б"; огорожа, "О".

Адреса:

Київська обл., Васильківський р., с. Маршалівка, вулиця Блакитна, будинок 20

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 13197416

Дата, час державної реєстрації: 23.06.2008 18:54:11

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Верповська Олена Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:

ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ за ДОГОВОРОМ ІПОТЕКИ (майнова порука), посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Чернокур О.М. 23 червня 2008 року за реєстровим №2599, серія та номер: 43, виданий 16.01.2016, видавник: Русанюк З. З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; договір іпотеки, серія та номер: 2599, виданий 23.06.2008, видавник: Чернокур О.М.

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 28171790 від 10.02.2016 16:14:18, приватний нотаріус Верповська



Олена Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Особа, майно/права якої обтяжуються: Олешко Олександр Сергійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2243519359

Особа, майно/права якої обтяжуються: Олешко Тетяна Іллівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2097314567

Особа, майно/права якої обтяжуються: Олешко Дар'я Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3301515863

Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, адреса: Україна, м.Київ, вулиця Кіквідзе, будинок 37-б, офіс 4

Перенесено із запису: 12941235

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 845274932214

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3221485501:01:011:0164

Опис об'єкта: Площа (га): 0.1515

Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Адреса: Київська обл., Васильківський р., с. Маршалівка, вулиця Блакитна, земельна ділянка 20

**Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень**

**Номер запису про обтяження: 13195617**

Дата, час державної реєстрації: 23.06.2008 19:07:26

Державний реєстратор: приватний нотаріус Верповська Олена Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 2599, виданий 23.06.2008, видавник: Чернокур О.М.; ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ за ДОГОВОРОМ ІПОТЕКИ (майнова порука), посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Чернокур О.М. 23 червня 2008 року за реєстровим №2599, серія та номер: 43, виданий 16.01.2016, видавник: Русанюк З. З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 28171790 від 10.02.2016 16:14:18, приватний нотаріус Верповська Олена Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Особа, майно/права якої обтяжуються: Олешко Олександр Сергійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2243519359, адреса: м. Київ, вул. Мініна, буд. 1, кв. 79

Особа, майно/права якої обтяжуються: Олешко Дар'я Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3301515863, адреса: м. Київ, вул. Мініна, буд. 1, кв. 79

Особа, майно/права якої обтяжуються: Олешко Тетяна Іллівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2097314567, адреса: м. Київ, вул. Мініна, буд. 1, кв. 79

Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, адреса: Україна, м.Київ, вулиця Кіквідзе, будинок 37-б, офіс 4

Перенесено із запису: 12941535

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 844337432218

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3221886400:36:070:0103

Опис об'єкта: Площа (га): 0.112, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 05.11.2015, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Управління Держгеокадастру у Вишгородському районі Київської області



Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Адреса: Київська обл., Вишгородський р., с/рада. Новосілківська, "Ювілейний" садове товариство урочища "Бурилово", земельна ділянка б/н

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 13180772

Дата, час державної реєстрації: 14.09.2010 21:14:28

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 1680, виданий 14.09.2010, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Коберник А.М.

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 05.09.2012, розмір основного зобов'язання: 6150000,00 гривня

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Панченко Костянтин Анатолійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2441004212, адреса: Україна, м.Київ, вул. Тимошенка, буд. 13-А, кв. 16

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 10247391, 14.09.2010 21:14:28

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 844331532218

Тип об'єкта: садовий будинок, садовий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 245

Адреса: Київська обл., Вишгородський р., с/рада. Новосілківська, "Ювілейний" садове товариство урочища "Бурилово", вулиця Лісова, будинок 53

Номер об'єкта в РПВН: 15718265

#### Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: садовий будинок, А

Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 245

Складова частина об'єкта нерухомого майна: госблок, Б

Складова частина об'єкта нерухомого майна: огорожа, 1-4

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 13180677

Дата, час державної реєстрації: 14.09.2010 21:08:05

Державний реєстратор: приватний нотаріус Шевченко Дарина Геннадіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 1680, виданий 14.09.2010, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Коберник А.М.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 28154560 від 09.02.2016 20:39:01, приватний нотаріус Шевченко Дарина Геннадіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 05.09.2012, розмір основного зобов'язання: 6150000,00 гривня

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Панченко Костянтин Анатолійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2441004212, адреса: Україна, м.Київ, вул. Тимошенка, буд. 13-А, кв. 16

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 10247390, 14.09.2010 21:08:05

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 840482980000

Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так



Адреса: м.Київ, вулиця Шумського Юрія, будинок 1б, квартира 108

### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

#### Номер запису про іпотеку: 58016715

Дата, час державної реєстрації: 15.12.2024 13:04:07

Державний реєстратор: приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, Договір іпотеки, серія та номер: 386, виданий 05.02.2008, видавник: Колесник С.А., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; інший тип договору, Договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 64, виданий 18.01.2016, видавник: Русанюк З.З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; рішення суду, серія та номер: справа №755/7758/19, виданий 18.06.2020, видавник: Дніпровський районний суд міста Києва; рішення суду, серія та номер: справа №755/7758/19, виданий 27.10.2020, видавник: Київський Апеляційний суд

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 76624692 від 15.12.2024 13:42:16, приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 18.12.2016, розмір основного зобов'язання: 289966,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: інший тип договору, Кредитний договір, серія та номер: 418/06/01-1, виданий 18.12.2006, видавник: Саркіс Рамез і Акціонерний комерційний Банк "Форум"

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320, адреса: Україна, 02175, м.Київ, Харківське шосе, будинок 5б, приміщення 757 А

Іпотекодавець: Саркіс Рамез Кхаліл, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1915619492, країна громадянства: Україна

### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 803557932231

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 3223155400:05:013:0124

Опис об'єкта: Площа (га): 0.2884

Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Адреса: Київська обл., Обухівський р., смт. Козин, вулиця Престижна, земельна ділянка 11

### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

#### Номер запису про обтяження: 50382485

Дата, час державної реєстрації: 24.05.2023 15:26:35

Державний реєстратор: приватний нотаріус Розсоха Сергій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 1402, виданий 24.05.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С., ЗАБОРОНА №1404

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 67732361 від 24.05.2023 15:28:09, приватний нотаріус Розсоха Сергій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНО-ЄВРОПЕЙСЬКА ТОРГОВО-КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ", код ЄДРПОУ: 44992296, країна реєстрації: Україна

### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 688582921101

Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так



Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 230.3, житлова площа (кв.м): 127.5, Опис: сім кімнат  
Адреса: Закарпатська обл., м. Ужгород, вулиця Тячівська, будинок 24  
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 2110100000:42:001:0298, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

#### Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: гараж, Б;  
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 25

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 52681788

Дата, час державної реєстрації: 24.11.2023 17:58:58  
Державний реєстратор: Гаврилів Андрій Степанович, Виконавчий комітет Ужгородської міської ради, Закарпатська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: ухвала суду, серія та номер: 308/19539/23, виданий 20.11.2023, видавник: Ужгородський міськрайонний суд  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70394629 від 24.11.2023 18:07:29, Гаврилів Андрій Степанович, Виконавчий комітет Ужгородської міської ради, Закарпатська обл.  
Вид обтяження: арешт нерухомого майна  
Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 672501932227  
Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так  
Адреса: Київська обл., Макарівський р., с/рада. Ясногородська, "ДЮ груп" садове товариство, вулиця Хмельницького Богдана, будинок 17, квартира 11

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 31012158

Дата, час державної реєстрації: 03.04.2019 09:23:01  
Державний реєстратор: Тимофеев Олександр Анатолійович, Комунальне підприємство Київської обласної ради "Готово", Київська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: ухвала суду, серія та номер: 370/424/19, виданий 04.02.2019, видавник: Макарівський районний суд Київської області  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46293485 від 04.04.2019 09:01:28, Тимофеев Олександр Анатолійович, Комунальне підприємство Київської обласної ради "Готово", Київська обл.  
Вид обтяження: арешт нерухомого майна  
Відомості про суб'єктів обтяження: Особа, в інтересах якої встановлено обтяження: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна  
Обтяжувач: Макарівський районний суд Київської області, причина відсутності коду ЄДРПОУ: інша причина відсутності коду, країна реєстрації: Україна  
Особа, майно/права якої обтяжуються: Євlampієва Анна Володимирівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3297417145, країна громадянства: Україна

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 319495232218  
Тип об'єкта: земельна ділянка  
Кадастровий номер: 3221810100:01:246:0157  
Опис об'єкта: Площа (га): 0.1  
Цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  
Адреса: Київська обл., Вишгородський р., м. Вишгород, вулиця Лугова, земельна ділянка 33



## Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

### Номер запису про іпотеку: 57748747

Дата, час державної реєстрації: 27.11.2024 14:23:43

Державний реєстратор: приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 1357, виданий 27.11.2024, видавник: Тавтелев А.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 76310668 від 27.11.2024 14:29:02, приватний нотаріус Тавтелев Андрій Валентинович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 01.12.2024, розмір основного зобов'язання: 37000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір про відступлення права вимоги, серія та номер: 30-В, видавник: 26112024

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНКАМ", код ЄДРПОУ: 44628749

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320

### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 238018765221

Тип об'єкта: адміністративно-виробнича будівля АЗС маломірного флоту, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 620.3

Адреса: Херсонська обл., Генічеський р., м. Генічеськ, вулиця Нижня Слобідка, будинок 1а

Номер об'єкта в РПВН: 1673072

### Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: адміністративно-виробничий корпус , А

Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 510.1

Складова частина об'єкта нерухомого майна: навіс , Б

Складова частина об'єкта нерухомого майна: гараж , В

Складова частина об'єкта нерухомого майна: споруди , 1-8

### Актуальна інформація про речове право

### Номер відомостей про речове право: 38613004

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 06.10.2020 11:27:08

Державний реєстратор: приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 54526342 від 12.10.2020 10:02:15, приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 586, виданий 19.03.2007, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.; договір про внесення змін до договору іпотеки, серія та номер: 1379, виданий 27.12.2013, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.; договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 1260, виданий 12.06.2019, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Русанюк З.З.

Розмір частки: 1/1

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

### Актуальна інформація про об'єкт речових прав



Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 237867465221  
Тип об'єкта: будівля, кафе, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 246.6, Опис: кафе "Корсар" літ."А"  
Адреса: Херсонська обл., Генічеський р., м. Генічеськ, вулиця Нижня Слобідка, будинок 1а  
Номер об'єкта в РПВН: 2035675

#### Актуальна інформація про речове право

##### Номер відомостей про речове право: 38612427

Тип речового права: право власності  
Дата, час державної реєстрації: 06.10.2020 11:09:21  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 54525667 від 12.10.2020 09:47:53, приватний нотаріус Кравцов Костянтин Олександрович, Генічеський районний нотаріальний округ, Херсонська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 1260, виданий 12.06.2019, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Русанюк З.З.; договір іпотеки, серія та номер: 586, виданий 19.03.2007, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.; договір про внесення змін до договору іпотеки, серія та номер: 1379, виданий 27.12.2013, видавник: приватний нотаріус Генічеського районного нотаріального округу Херсонської області Кравцов К.О.  
Розмір частки: 1/1  
Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 222116332231  
Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 541.1, житлова площа (кв.м): 74.7  
Адреса: Київська обл., Обухівський р., смт. Козин, вулиця Престижна, будинок 11

#### Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: житловий будинок, А  
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 541.1, житлова площа (кв.м): 74.7  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: гостьовий будинок, Б  
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 127.4  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал під частиною "Б" будівлі  
Складова частина об'єкта нерухомого майна: тераса, б

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 50382347

Дата, час державної реєстрації: 24.05.2023 15:18:20  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Розсоха Сергій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: 1402, виданий 24.05.2023, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Розсоха С.С., ЗАБОРОНА №1403  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 67732195 від 24.05.2023 15:24:22, приватний нотаріус Розсоха Сергій Сергійович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Вид обтяження: заборона на нерухоме майно  
Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна



реєстрації: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНО-ЄВРОПЕЙСЬКА  
ТОРГОВО-КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ", код ЄДРПОУ: 44992296, країна  
реєстрації: Україна

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта  
нерухомого майна: 207553344127

Тип об'єкта: комплекс об'єктів нерухомого майна, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Опис: -будівля АПК, А-3, загальна площа 264,4 кв.м.;  
-основна виробнича будівля, Б, загальна площа 664,5 кв.м.;  
-комплекс з очищення шламових вод, В, загальна площа 330,0 кв.м.;  
-галерея, Г, загальна площа 401,2 кв.м.;  
-навіс, Д;  
-навіс-склад, Ж;  
-будівля складу, З, загальна площа 1400,0 кв.м.

Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, Комплекс виробничих споруд., 55

Номер об'єкта в РПВН: 36344946

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 3727063

Дата, час державної реєстрації: 06.12.2013 19:02:55

Державний реєстратор: приватний нотаріус Черновицький Михайло Юрійович, Луганський міський  
нотаріальний округ, Луганська обл.

Документи, подані для  
державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 807, виданий 06.12.2013, видавник: Приватний  
нотаріус Луганського міського нотаріального округу Луганської області  
Черновицький М.Ю.; ДОГОВІР ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ за  
ДОГОВОРІМ ІПОТЕКИ посвідченим 06.12.2013 року приватним нотаріусом  
Луганського міського нотаріального округу Луганської області Черновицьким  
М.Ю. і зареєстрованим за №807, серія та номер: 2078, виданий 10.08.2016,  
видавник: Русанюк З. З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального  
округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 8764040  
від 06.12.2013 19:11:01, приватний нотаріус Черновицький Михайло Юрійович,  
Луганський міський нотаріальний округ, Луганська обл.

Відомості про основне  
зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 04.12.2015, розмір основного  
зобов'язання: 234000,00 долари США, правочин, в якому встановлено основне  
зобов'язання: договір іпотеки, серія та номер: 807, виданий 06.12.2013, видавник:  
Приватний нотаріус Луганського міського нотаріального округу Луганської області  
Черновицький М.Ю.

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна  
реєстрації: Україна

Іпотекодавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«САВ-ПЛАСТ», код ЄДРПОУ: 34641700, країна реєстрації: Україна, адреса:  
Україна, Луганська обл., м. Луганськ, вулиця Дзержинського, будинок 52

Боржник: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СНАБТЕХМОНТАЖ», код ЄДРПОУ:  
35413288, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 94220, Луганська область,  
місто Алчевськ, вулиця Волгоградська, будинок 132, блок Д, офіс 430

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 3726790

Дата, час державної реєстрації: 06.12.2013 18:26:35

Державний реєстратор: приватний нотаріус Черновицький Михайло Юрійович, Луганський міський  
нотаріальний округ, Луганська обл.

Документи, подані для  
державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 807, виданий 06.12.2013, видавник: Приватний  
нотаріус Луганського міського нотаріального округу Луганської області  
Черновицький М.Ю.; ДОГОВІР ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ за  
ДОГОВОРІМ ІПОТЕКИ посвідченим 06.12.2013 року приватним нотаріусом  
Луганського міського нотаріального округу Луганської області Черновицьким  
М.Ю. і зареєстрованим за №807, серія та номер: 2078, виданий 10.08.2016,  
видавник: Русанюк З. З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального  
округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 8763319  
від 06.12.2013 18:34:12, приватний нотаріус Черновицький Михайло Юрійович,



	Луганський міський нотаріальний округ, Луганська обл.
Вид обтяження:	заборона на нерухоме майно
Відомості про суб'єктів обтяження:	Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САВ-ПЛАСТ», код ЄДРПОУ: 34641700, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, Луганська обл., м. Луганськ, вулиця Дзержинського, будинок 52
Зміст, характеристика обтяження:	Кредитного договору №307/19/13-KLMV від «06» грудня 2013 року, та додаткових угод до нього, які укладені та можуть бути укладені в майбутньому, Основне зобов'язання), за умовами якого Боржник зобов'язаний повернути Іпотекодержателю кредитні кошти, наданих у формі кредитної лінії з максимальним лімітом заборгованості 234 000 (двісті тридцять чотири тисячі) доларів США 00 центів, надалі Кредит, з кінцевим терміном повернення не пізніше «04» грудня 2015 р. (включно), чи в інші строки, встановлені в Кредитному договорі, сплатити нараховані проценти за користування Кредитом в розмірі 13% (тринадцять) процентів річних в доларах США (Процентна ставка), а також комісії, неустойки (пені, штрафи), всі без виключення інші платежі/суми, в розмірах, строки, у випадках та на умовах, передбачених Основним зобов'язанням
Опис предмета обтяження:	будівля АПК - А-3 - 264,4 кв.м.; основна виробнича будівля -Б-664,5 кв.м.; комплекс з очищення шламових вод - В -330,0 кв.м.; галерея -Г - 401,2 кв.м; навіс -Д; навіс - склад -Ж; Будівля складу -З -1400,0 кв.м.

#### Актуальна інформація зі спеціального розділу

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

##### Номер запису про іпотеку: 26582947 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації:	29.04.2008 22:35:21
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	Договір про відступлення прав за іпотечним договором, серія та номер: 31, виданий 19.03.2009, видавник: Лазарев В.М. ПН ХМНО; ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ за Іпотечним договором, посвідченим 29.04.2008 року Палінчак Т.В., приватним нотаріусом Хмельницького міського нотаріального округу Хмельницької області, за реєстровим №2306, серія та номер: 1296, виданий 12.06.2018, видавник: Русанюк З.З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер: 41566804 від 12.06.2018 15:04:27, приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Відомості про основне зобов'язання:	Строк виконання основного зобов'язання: 28.04.2023, розмір основного зобов'язання: 20000,00 долари США
Відомості про суб'єктів:	Іпотекодавець: Волкова Оксана Юріївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3018302184, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Мирного, 32, кв.44 Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320
Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:	Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7119047, 29.04.2008 22:35:21

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Тип об'єкта:	квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Адреса:	Хмельницька обл., м. Хмельницький, вулиця Мирного П., будинок 32, квартира 44

##### Номер запису про іпотеку: 28958166 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації:	09.06.2009 15:28:33
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	договір іпотеки, серія та номер: 3020, виданий 09.06.2009, видавник: Посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербак Т.В.; ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ ЗА ДОГОВОРОМ ІПОТЕКИ, посвідченим 09.06.2009 року Щербак Т.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, за реєстровим №3020, серія та номер: 3186, виданий 16.11.2018, видавник: Русанюк З.З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу



Підстава внесення запису: Рішення про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер: 44088593 від 16.11.2018 13:16:43, приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 05.06.2013, розмір основного зобов'язання: 465000,00 гривня

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Джеря Дмитро Валерійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2950318813, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Київська обл., м. Фастів, вул. Куйбишева, буд. 17, кв. 16  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 8786425, 09.06.2009 15:28:33

Опис предмета іпотеки: трикімнатна  
**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта: квартира, трикімнатна, об'єкт житлової нерухомості: Так

Адреса: Київська обл., м. Фастів, вулиця Куйбишева, будинок 17, квартира 16

**Номер запису про іпотеку: 32400719 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 27.05.2008 17:35:57

Державний реєстратор: приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: іпотечний договір, серія та номер: р.№2342, виданий 27.05.2008, видавник: Приватний нотаріус Луцького МНО Грушицька В.В.; договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 1520, виданий 15.07.2019, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Русанюк З.З.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 47787915 від 15.07.2019 18:04:29, приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 14.04.2033, розмір основного зобов'язання: 20200,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Фінансова компанія "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, адреса: Україна, м.Київ, вул.Артема,15  
Іпотекодавець: Веремчук Сергій Сергійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2821711175, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Волинська обл., м. Луцьк, вул.Ковельська,6 кв.8

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7268425, 27.05.2008 17:35:57

Опис предмета іпотеки: земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд, площею 0,0863 га, що знаходиться за адресою: Івано-Франківська область, Верховинський район, с.Кривопілля, урочище Центр  
**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

**Номер запису про іпотеку: 32506256 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 18.01.2008 17:20:31

Державний реєстратор: приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки №014/0398/2/09188, серія та номер: р.№74, виданий 18.01.2008, видавник: Приватний нотаріус МИСАН А.О.; договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 1571, виданий 23.07.2019, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Русанюк З.З.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 47901775 від 23.07.2019 11:59:32, приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 17.01.2028, розмір основного зобов'язання: 71000,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Богатирьова Наталія Вікторівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2794122845, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Луганська обл., м. Луганськ, квартал Ольховський, 15, кв.120  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320



Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:

Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 6424048, 18.01.2008 17:20:31

Додаткові відомості про іпотеку:

кредитний договір №014/0398/2/09188 від 18.01.2008 року, процентна ставка 12% річних

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта:

квартира

Адреса:

м.Київ, вулиця Білоруська, будинок 36, квартира 55

**Номер запису про іпотеку: 32999095 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 30.10.2006 14:41:01

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Барбуляк Христина Миколаївна, Львівський міський нотаріальний округ, Львівська обл.

Документи, подані для державної реєстрації:

договір іпотеки, серія та номер: 539, виданий 30.10.2006, видавник: Приватний нотаріус Гусак Р.Т.

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 48434397 від 29.08.2019 13:46:34, приватний нотаріус Барбуляк Христина Миколаївна, Львівський міський нотаріальний округ, Львівська обл.

Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 28.10.2016, розмір основного зобов'язання: 124980,00 швейцарські франки

Відомості про суб'єктів:

Іпотекодавець: ПП "Олеко-Ексім", код ЄДРПОУ: 30890213, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, Львівська обл., м.Жовква, вул.Б.Хмельницького, 35

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:

Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 3970817, 30.10.2006 14:41:01

Опис предмета іпотеки:

головний корпус поз.11; розпиловочний цех поз.7.

Додаткові відомості про іпотеку:

кредитний договір № 11067231000 від 30.10.2006

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта:

головний корпус поз.11; розпиловочний цех поз.7.

Адреса:

Львівська обл., Жовківський р., с. Добросин, вулиця Залізнична, будинок 15а

**Номер запису про іпотеку: 33141126 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 25.09.2008 14:32:47

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:

Договір купівлі-продажу прав вимоги між ПАТ "Сведбанк" та ПАТ "Дельта Банк", серія та номер: 1306, виданий 25.05.2012, видавник: Приватний нотаріус Київського МНО Шевченко Д.Г.; договір про відступлення прав за договором іпотеки, серія та номер: 2068, виданий 09.09.2019, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Русанюк З. З.

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 48590489 від 09.09.2019 17:32:44, приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 25.06.2018, розмір основного зобов'язання: 20000,00 долари США

Відомості про суб'єктів:

Боржник: ПОЛІЩУК ЄВГЕН ОЛЕГОВИЧ , реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2944608335, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Ярославська, буд. 32, кв. 67

Майновий поручитель: ПОЛІЩУК ОЛЕГ ЄВГЕНОВИЧ , реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1954319874, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Ярославська, буд. 32, кв. 67

Майновий поручитель: ПОЛІЩУК ТЕТЯНА ДМИТРІВНА , реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2118604800, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Ярославська, буд. 32, кв. 67

Майновий поручитель: ПОЛІЩУК АНДРІЙ ОЛЕГОВИЧ , реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3208609854, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Ярославська, буд. 32, кв. 67

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320



Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:

Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7971513, 25.09.2008 14:32:47

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта:

квартира

Адреса:

Черкаська обл., м. Черкаси, вулиця Ярославська, будинок 32, квартира 67

**Номер запису про іпотеку: 39245195 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 08.08.2008 15:46:37

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Біловар Ірина Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:

Договір про відступлення права вимоги, серія та номер: 5732, виданий 27.09.2012, видавник: Приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу Бондар І.М.; договір відступлення прав за договором іпотеки №РМЛ-702/1080/2008, посвідченим 08 серпня 2008 року приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Сторчак О.В., зареєстрованим в реєстрі за №3260, серія та номер: 1709, виданий 18.11.2020, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Біловар І.О.

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 55205948 від 18.11.2020 12:02:06, приватний нотаріус Біловар Ірина Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 08.08.2033, розмір основного зобов'язання: 79890,00 долари США

Відомості про суб'єктів:

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Іпотекодавець: Самєдов Ельман Мехман Огли, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2692420537, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Харківська обл., м. Харків, пр.Л.Свободи, буд.35, кв.311

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:

Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7713171, 08.08.2008 15:46:37

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта:

квартира

Адреса:

Харківська обл., м. Харків, проспект Перемоги, будинок 48 а, квартира 183

**Номер запису про іпотеку: 43237318 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 29.07.2021 18:55:28

Державний реєстратор:

Онучак Ростислав Романович, Виконавчий комітет Яремчанської міської ради Івано-Франківської області, Івано-Франківська обл.

Документи, подані для державної реєстрації:

договір іпотеки, серія та номер: 254,255, виданий 05.04.2007, видавник: ПН Прокудіна Людмила Дмитрівна

Підстава внесення запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 59559693 від 29.07.2021 19:02:13, Онучак Ростислав Романович, Виконавчий комітет Яремчанської міської ради Івано-Франківської області, Івано-Франківська обл.

Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 05.04.2017, розмір основного зобов'язання: 149000,00 євро, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: договір іпотеки, серія та номер: 254,255, виданий 05.04.2007, видавник: ПН Прокудіна Людмила Дмитрівна

Відомості про суб'єктів:

Іпотекодавець: Худик Максим Богданович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2829804656, країна громадянства: Україна

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «МОРГАН КЕПІТАЛ», код ЄДРПОУ: 40008320

Опис предмета іпотеки:

земельна ділянка кадастровий номер 3222482000:05:008:0325

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта:

земельна ділянка, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Адреса:

Київська обл., Києво-Святошинський р., с. Гореничі, вулиця Польова, земельна ділянка б/н

Додаткові відомості:

кадастровий номер 3222482000:05:008:0325

**Номер запису про іпотеку: 37984208 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 25.04.2008 12:12:47

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Деделюк Світлана Юріївна, Київський міський нотаріальний



округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації:	договір іпотеки, серія та номер: Р№1192, виданий 25.04.2008, видавник: Рдченко О.Й.; Договір № 2300/К про відступлення прав вимоги, серія та номер: 770, виданий 06.08.2020, видавник: Банк: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕЛЬТА БАНК" та Новий кредитор: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНВЕНТ", посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Деделюк С.Ю.; договір про відступлення права вимоги за іпотечним договором, посвідченим приватним нотаріусом Млинівського районного нотаріального округу Рівненської області Рідченко О.Й. 25 квітня 2008 року, за реєстровим №1190, серія та номер: 1946, виданий 19.08.2021, видавник: Біловар І.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 53850221 від 01.09.2020 16:07:56, приватний нотаріус Деделюк Світлана Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Відомості про основне зобов'язання:	Строк виконання основного зобов'язання: 25.07.2027, розмір основного зобов'язання: 126249,90 гривня
Відомості про суб'єктів:	Іпотекодавець: Пірожук Петро Гаврилович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1497826597, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, с. Острожець Млинівського р-ну Рівненської області Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна
Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:	Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7104357, 25.04.2008 12:12:47
Опис предмета іпотеки:	житловий з надвірними будівлями <b>Актуальна інформація про об'єкт речових прав</b>
Тип об'єкта:	житловий з надвірними будівлями, об'єкт житлової нерухомості: Так
Адреса:	Рівненська обл., Млинівський р., с. Острожець, вулиця Лесі Українки, будинок 10
<b>Номер запису про іпотеку: 37983957 (спеціальний розділ)</b>	
Дата, час державної реєстрації:	25.04.2008 12:12:47
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Деделюк Світлана Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації:	договір іпотеки, серія та номер: Р№1192, виданий 25.04.2008, видавник: Рдченко О.Й.; Договір № 2300/К про відступлення прав вимоги, серія та номер: 770, виданий 06.08.2020, видавник: Банк: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕЛЬТА БАНК" та Новий кредитор: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ІНВЕНТ", посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Деделюк С.Ю.; договір про відступлення права вимоги за іпотечним договором, посвідченим приватним нотаріусом Млинівського районного нотаріального округу Рівненської області Рідченко О.Й. 25 квітня 2008 року, за реєстровим №1190, серія та номер: 1946, виданий 19.08.2021, видавник: Біловар І.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 53849936 від 01.09.2020 15:59:12, приватний нотаріус Деделюк Світлана Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Відомості про основне зобов'язання:	Строк виконання основного зобов'язання: 25.07.2027, розмір основного зобов'язання: 126249,90 гривня
Відомості про суб'єктів:	Іпотекодавець: Пірожук Петро Гаврилович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1497826597, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, с. Острожець Млинівського р-ну Рівненської області Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна
Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення:	Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7104357, 25.04.2008 12:12:47
Опис предмета іпотеки:	0.25га <b>Актуальна інформація про об'єкт речових прав</b>
Тип об'єкта:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	5623885800:02:001:0343
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.25



Цільове призначення: для обслуговування житлового будинку  
Адреса: Рівненська обл., Млинівський р., с. Острожець, вулиця Лесі Українки, будинок 10  
**Номер запису про іпотеку: 35389140 (спеціальний розділ)**  
Дата, час державної реєстрації: 24.04.2008 14:41:31  
Державний реєстратор: Шуліка Єлизавета Геннадіївна, Виконавчий комітет Музиківської сільської ради Білозерського району Херсонської області, Херсонська обл.  
Документи, подані для державної реєстрації: Додатковий договір №2 до Іпотечного договору, серія та номер: 3679, виданий 29.06.2010, видавник: Приватний нотаріус Волкодав В.Г., Херсонський міський нотаріальний округ  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 51031269 від 07.02.2020 15:25:25, Шуліка Єлизавета Геннадіївна, Виконавчий комітет Музиківської сільської ради Білозерського району Херсонської області, Херсонська обл.  
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 23.04.2023, розмір основного зобов'язання: 113415,00 долари США  
Відомості про суб'єктів: Іпотекодержатель: Товариство з обмеженою відповідальністю "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна  
Майновий поручитель: Гуменюк Лідія Миколаївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3034022922, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м. Херсон, вул. Кримська, буд. 93  
Боржник: Олійник Ганна Миколаївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3040501421, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м. Херсон, с. Степанівка, вул. Кільцева, буд. 1, кв. 27  
Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7093728, 24.04.2008 14:41:31  
Опис предмета іпотеки: складається з: операторської (Літ. А), загальною площею 33,0 кв.м., навісу (Літ. Б), туалету (Літ. В), складу (Літ. Г) загальною площею 235,8 кв.м., складу (Літ. Д) загальною площею 101,9 кв.м.; газозаправний комплекс  
Додаткові відомості про іпотеку: з умовою сплати 13,81 відсотків річних

#### **Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта: газозаправний комплекс, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Адреса: Херсонська обл., Олешківський р., с. Саги, вулиця Шляхова, будинок 17  
Додаткові відомості: складається з: операторської (Літ. А), загальною площею 33,0 кв.м., навісу (Літ. Б), туалету (Літ. В), складу (Літ. Г) загальною площею 235,8 кв.м., складу (Літ. Д) загальною площею 101,9 кв.м.

#### **Номер запису про іпотеку: 47599575 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 07.05.2008 15:47:22  
Державний реєстратор: приватний нотаріус Марченко Анатолій Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Документи, подані для державної реєстрації: Іпотечний договір 14448, серія та номер: реєстровий № 2599, виданий 07.05.2008, видавник: ПН Іваненко О.В., Накладено заборону за реєстровим № 2600  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 64499398 від 15.08.2022 17:13:30, приватний нотаріус Марченко Анатолій Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ  
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 07.05.2018, розмір основного зобов'язання: 100000,00 долари США  
Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Мазур Анастасія Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2136214820, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Київська обл., м. Бровари, вул. Кірова, буд. 7  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна  
Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 7146321, 07.05.2008 15:47:22

#### **Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта: нежиле приміщення, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Адреса: Київська обл., м. Бровари, вулиця Київська, будинок 294



**Номер запису про іпотеку: 47363589 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 15.07.2022 14:14:02

Державний реєстратор: приватний нотаріус Кузьменко Юлія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ за Договором наступної іпотеки № PML-805/003/2008 від 07.03.2008 року, серія та номер: 431, виданий 02.02.2023, видавник: Приватний нотаріус Черногуз О.В. Київський міський нотаріальний округ (м.Київ); договір наступної іпотеки №PML-805-003-2008, серія та номер: 493, виданий 07.03.2008, видавник: Петрик Н.В., приватний нотаріус Ужгородського міського нотаріального округу; постанова, серія та номер: 6-384цс15, виданий 30.09.2015, видавник: Верховний суд України; рішення суду, серія та номер: 712/22367/12, виданий 08.07.2013, видавник: Ужгородський міськрайонний суд Закарпатської області; інший тип договору, ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ за Договором наступної іпотеки № PML-805/003/2008 від 07.03.2008 року, серія та номер: 426, виданий 02.02.2023, видавник: Приватний нотаріус Черногуз О.В. Київський міський нотаріальний округ (м.Київ)

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 64221777 від 19.07.2022 13:12:58, приватний нотаріус Кузьменко Юлія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 07.03.2023, розмір основного зобов'язання: 39000,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Алексанян Варган Вячеславович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2696611916, країна громадянства: Україна  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так

Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., м. Ужгород, вулиця Лінтура Петра, будинок 11, квартира 1

**Номер запису про іпотеку: 47363361 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 15.07.2022 14:03:39

Державний реєстратор: приватний нотаріус Кузьменко Юлія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: інший тип договору, ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ за Договором іпотеки № PML-800/056/2006, серія та номер: 427, виданий 02.02.2023, видавник: Приватний нотаріус Черногуз О.В. Київський міський нотаріальний округ (м.Київ); рішення суду, серія та номер: 712/22367/12, виданий 08.07.2013, видавник: Ужгородський міськрайонний суд Закарпатської області; постанова, серія та номер: 6-384цс15, виданий 30.09.2015, видавник: Верховний суд України; договір іпотеки, серія та номер: 1217, виданий 30.05.2006, видавник: Данич О.Ф. приватний нотаріус Ужгородського міського нотаріального округу; інший тип договору, ДОГОВІР ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВА ВИМОГИ за Договором іпотеки № PML-800/056/2006 від 30.05.2006 року, серія та номер: 432, виданий 02.02.2023, видавник: Приватний нотаріус Черногуз О.В. Київський міський нотаріальний округ (м.Київ)

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 64221414 від 19.07.2022 12:56:38, приватний нотаріус Кузьменко Юлія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 25.05.2021, розмір основного зобов'язання: 68889,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Алексанян Варган Вячеславович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2696611916, країна громадянства: Україна  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Тип об'єкта: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так

Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., м. Ужгород, вулиця Лінтура Петра, будинок 11, квартира 1

**Номер запису про іпотеку: 49773806 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 21.02.2008 12:01:31



Державний реєстратор: приватний нотаріус Черленюх Людмила Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: Іпотечний договір №317/23-2007, серія та номер: 5418, виданий 07.12.2007, видавник: Нотаріус Дроботя А.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 67021233 від 31.03.2023 14:36:19, приватний нотаріус Черленюх Людмила Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 05.12.2017, розмір основного зобов'язання: 150000,00 долари США

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Зінич Інна Федорівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2654213725, країна громадянства: Україна  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 6636789, 21.02.2008 12:01:31

Опис предмета іпотеки: котедж №6 у будинку № 16, по вулиці Івана Франка в місті Ужгороді

Додаткові відомості про іпотеку: погашення кредиту, сплата відсотків, виконання інших умов, передбачених Кредитним договором №145/8-07 від 06.12.2007р. ( зі змінами та доповненнями)

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт

Тип об'єкта: будинок котеджного типу, об'єкт житлової нерухомості: Так

Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., м. Ужгород, вулиця Франка Івана, будинок 16, приміщення 6

Додаткові відомості: котедж №6 у будинку № 1 "б" по вулиці Івана Франка в місті Ужгороді

**Номер запису про іпотеку: 49947610 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 25.07.2006 16:29:12

Державний реєстратор: приватний нотаріус Черленюх Людмила Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про внесення змін до договору іпотеки, серія та номер: 418, виданий 16.02.2009, видавник: Нотаріус Ужгородського МНО Парамонов О.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 67221555 від 14.04.2023 17:48:02, приватний нотаріус Черленюх Людмила Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 11.07.2026, розмір основного зобов'язання: 736500,00 гривня

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Дорош Світлана Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2478716341, країна громадянства: Україна  
Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 3509905, 25.07.2006 16:29:12

Опис предмета іпотеки: незавершений будівництвом житловий будинок (60 % готовності) загальною площею 164,84 (сто шістьдесят один цілих вісімдесят чотири сотих) м.кв літера Г

**Актуальна інформація про об'єкт речових прав**

Об'єкт речових прав: об'єкт будівництва

Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так

Адреса: Закарпатська обл., м. Ужгород, вулиця Загорська, будинок 83

Додаткові відомості: незавершений будівництвом житловий будинок (60 % готовності) загальною площею 164,84 (сто шістьдесят один цілих вісімдесят чотири сотих) м.кв літера Г

**Номер запису про іпотеку: 49947640 (спеціальний розділ)**

Дата, час державної реєстрації: 25.07.2006 16:29:12

Державний реєстратор: приватний нотаріус Черленюх Людмила Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: договір про внесення змін до договору іпотеки, серія та номер: 418, виданий 16.02.2009, видавник: Нотаріус Ужгородського МНО Парамонов О.В.



Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 67221581 від 14.04.2023 17:51:40, приватний нотаріус Черленюх Людмила Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 11.07.2026, розмір основного зобов'язання: 736500,00 гривня

Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Дорош Світлана Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2478716341, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м. Ужгород, вул. Голубинна, 7

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 3509905, 25.07.2006 16:29:12

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 2110100000:52:002:0049

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0621

Адреса: Закарпатська обл., м. Ужгород, вулиця Загорська, земельна ділянка 83

#### Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

##### Номер запису про обтяження: 31186051 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації: 15.04.2019 16:51:49

Державний реєстратор: Турчин Андрій Анатолійович, Приватний виконавець Турчин А.А., м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника, серія та номер: 58897159, виданий 15.04.2019, видавник: приватний виконавець Турчин А.А.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 46477856 від 15.04.2019 16:52:07, Турчин Андрій Анатолійович, Приватний виконавець Турчин А.А., м.Київ

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Держава, Орган державної влади, Обтяжувач: Приватний виконавець Турчин Андрій Анатолійович, причина відсутності коду ЄДРПОУ: інша причина відсутності коду, країна реєстрації: Україна

Особа, в інтересах якої встановлено обтяження: ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ ГОТЕЛІ", код ЄДРПОУ: 31281429

Опис предмета обтяження: Все майно боржника

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

##### Номер запису про обтяження: 27667923 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації: 28.08.2018 16:18:40

Державний реєстратор: Турчин Андрій Анатолійович, Приватний виконавець Турчин А.А., м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника, серія та номер: 57094513, виданий 28.08.2018, видавник: Приватний виконавець Турчин А.А.; постанова, про передачу майна стягувачу у рахунок погашення боргу, серія та номер: 57094513, виданий 12.05.2020, видавник: приватний виконавець Турчин А.А.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 42732903 від 28.08.2018 16:19:07, Турчин Андрій Анатолійович, Приватний виконавець Турчин А.А., м.Київ

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Держава, Обтяжувач: приватний виконавець Турчин Андрій Анатолійович, причина відсутності коду ЄДРПОУ: інша причина відсутності коду, країна реєстрації: Україна

Особа, майно/права якої обтяжуються: Шарлай Петро Андрійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2090614671, країна громадянства: Україна

Особа, в інтересах якої встановлено обтяження: ТОВ "ФК "Морган кепітал", код ЄДРПОУ: 40008320

Опис предмета обтяження: все нерухоме майно окрім: 1) нежитлові будівлі свиноферми, загальною площею 1456,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Херсонська область, Генічеський район, с.



Олексіївка, вул. залізнична, 5 "а", 2) нежитлова будівля центрального зерноскладу, загальною площею 933,5 кв.м., що знаходиться за адресою: Херсонська область, Генічеський район, с. Олексіївка, вул. Шабовти, 26, 3) житловий будинок, загальною площею 69,0 кв.м., з господарськими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Херсонська область, Генічеський район, с. Олексіївка, вул. Шабовти, буд. 8

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

#### Номер запису про обтяження: 49900544 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації: 21.02.2008 11:04:25

Державний реєстратор: приватний нотаріус Селехман Олександр Анатолійович, Ужгородський міський нотаріальний округ, Закарпатська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: Іпотечний договір №317/23-2007, серія та номер: 5418, виданий 07.12.2007, видавник: Нотаріус Дроботя А.В.; документ, отриманий на запит державного реєстратора прав на нерухоме майно, серія та номер: 101/23, видавник: КП "Архітектурно-планувальне бюро" Ужгородської міської ради; інший тип договору, договір передачі (відступлення) прав за іпотечними договорами, серія та номер: 79, виданий 30.03.2023, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Черленюх Л.В.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 67167345 від 11.04.2023 20:40:56, приватний нотаріус Селехман Олександр Анатолійович, Ужгородський міський нотаріальний округ, Закарпатська обл.

Вид обтяження: заборона на нерухоме майно

Відомості про суб'єктів обтяження: Особа, майно/права якої обтяжуються: Зінич Інна Федорівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2654213725, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул.Л.Толстого, буд.46, кв.49

Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "МОРГАН КЕПІТАЛ", код ЄДРПОУ: 40008320

Відомості про реєстрацію до поновлення/перенесення: Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, реєстраційний номер обтяження: 6635731, 21.02.2008 11:04:25

Опис предмета обтяження: майнові права на будинок котеджного типу загальною площею 195,28 кв.м., що складається з чотирьох кімнат.; будинок котеджного типу

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт

Тип об'єкта: будинок котеджного типу, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 192, Опис: котедж №6 у будинку 16 по вулиці Івана Франка в місті Ужгороді

Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., м. Ужгород, вулиця Франка Івана, будинок 16, приміщення 6

Додаткові відомості: котедж №6 у будинку 16 по вулиці Івана Франка в місті Ужгороді

#### Номер запису про обтяження: 52681900 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації: 24.11.2023 18:17:31

Державний реєстратор: Гаврилів Андрій Степанович, Виконавчий комітет Ужгородської міської ради, Закарпатська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: ухвала суду, серія та номер: 308/19539/23, виданий 20.11.2023, видавник: Ужгородський міськрайонний суд

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 70394755 від 24.11.2023 18:19:42, Гаврилів Андрій Степанович, Виконавчий комітет Ужгородської міської ради, Закарпатська обл.

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОБОЛОНЬ ІНВЕСТ ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 40008320

#### Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 2110100000:42:001:0298

Опис об'єкта: Площа (га): 0.0691

### ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні



**ВІДОМОСТІ  
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна  
відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ  
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку  
сформував:

Адвокат Харченко Руслан Миколайович

